

Besluitenlijst openbare vergadering

Commissie Bestuurszaken, d.d.3-9-2025

Aanwezig

Voorzitter:	Dennis van Es
Raadsgriffier:	Ralf Keulers
Commissieleden:	Eric Heitzer, Jens Janssen, Cas Solberg, Hans Steeman, Maurice Weusten, Dany Pirson, Hub Hoedemakers.
Portefeuillehouder:	Christine van Basten-Boddin, Raymond Dirx, Rob Schwillens.
Mede aanwezigen:	Ambtelijke ondersteuning
Afwezig m.k.	Max van den Bongard, Michael Muijres, Nikki Muijres, Bouchra Ouayah, Hans Steinhart

Agendapunten

001 Opening en vaststellen agenda.

De voorzitter opent op gebruikelijke wijze de vergadering, meldt verhindering van de dames Ouayah en Notten en de heer Steinhart, waarna de agenda conform voorstel wordt vastgesteld.

002 Spreekrecht burgers.

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

003 Mededelingen van de portefeuillehouders.

Er wordt kennis genomen van de mededelingen van de portefeuillehouders, nadat enkele vragen ter verduidelijking zijn gesteld.

004 Vaststellen besluitenlijst BEZA 25-06-2025

Akkoord conform voorstel.

Presentatie:

005 Stand van zaken Wet open overheid

Raadstukken:

006 Continuering BIZ-CMB 2026-2030

De commissie adviseert positief en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen.

De heer Hoedemakers zegt dat de BIZ regeling nu geheven wordt naar WOZ waarde en vraagt of ook onderzocht is of het naar draagkracht zou kunnen?

De heer Weusten vraagt of de opgenomen ontbindende voorwaarde niet zorgt voor druk om maar voldoende draagvlak te krijgen. Ook wordt gevraagd wat voldoende draagvlak is. Daarnaast wordt gevraagd of het Service Level Agreement tussentijds gecontroleerd wordt.

De heer Solberg vraagt wanneer er voldoende steun is. Wie bepaalt dit? Ook wordt gevraagd naar de relatie tussen de bijdrage aan de BIZ en de renovatie van de markt.

De heer Janssen geeft aan dat zijn technische vragen voldoende zijn beantwoord.

Mevrouw Van Basten-Boddin schetst de geschiedenis hoe tot de BIZ regeling is gekomen. De bijdrage wordt berekend op basis van de WOZ en kan niet op basis van draagkracht. Er is gekeken

	naar een eerlijke verdeling van de lasten. De gemeente is in feite niets anders dan een doorgeefluik van de opbrengsten aan de ondernemers. De manier waarop de gelden worden besteed is aan de centrum organisatie. 50% van alle leden moeten gestemd hebben, waarvan 2/3 voor de BIZ gestemd hebben. Hiermee is voldoende draagvlak aangetoond. De renovatie van het centrumplan bepaalt en betaalt de gemeente. De besteding van de middelen uit het BIZ is voor de ondernemers. Dit zijn niet dezelfde middelen. Een aantal keer per jaar heeft de gemeente overleg met het bestuur van het centrummanagement.
007	Wijziging APV Huisvesting arbeidsmigranten De commissie adviseert positief en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen. De heer Solberg vraagt waarom er gekozen is voor een algemene definitie van 'arbeidsmigrant'. Ook wordt gevraagd of de gewijzigde vergunningplicht terugwerkende kracht heeft en dus ook geldt voor panden die nu worden gebruikt voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Hoeveel panden zijn dit momenteel. Is er sprake van overgangsrecht. De heer Heitzer vraagt hoeveel panden er zijn waar 8 arbeidsmigranten wonen en of er sprake is van overlast. Hoe wordt hiermee omgegaan en welke aanvullende maatregelen kunnen genomen worden. De heer Pirson stelt dezelfde vragen. Mevrouw Van Basten-Boddin geeft aan dat de definitie afgestemd is met andere gemeenten, waardoor de terminologie overal hetzelfde is. Op het moment dat de vergunning termijn afloopt zal de nieuwe regelgeving gelden. Er zijn momenteel 4 panden die een vergunning hebben, waarvan een pand overlast gevend is. Aanvullende maatregelen ten aanzien van deze panden zijn nu niet aan de orde. In tweede termijn stelt de heer Steeman de vraag wat de looptijd is van de huidige vergunningen. De heer Rutjens legt uit dat voor een pand de vergunning voor een jaar is verleend en de overige panden voor onbepaalde tijd.
008	Toetreding tot de Gemeenschappelijke Regeling Het Gegevenshuis De commissie adviseert positief en stelt voor het als hamerstuk in de raad te behandelen.
Commissiestukken:	
009	Communicatiebeleidsplan 2025-2030. De commissie neemt kennis van het communicatiebeleidsplan 2025-2030 nadat er enkele vragen gesteld en beantwoord zijn.
010	Jaarstukken 2024 Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW)). De commissie neemt instemmend kennis van de Jaarstukken 2024 Belastingssamenwerking Gemeenten en Waterschappen (BsGW)
011	Rondvraag. Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

Beek, 01-10-2025

Ralf Keulers
Plv. Raadsgriffier