

Van wethouder Schwillens:

Geluidsanering wegverkeer gemeente Beek (afroondende fase)

Bij de inwerkingtreding van de nieuwe regelgeving aangaande geluidhinder in 1986 waren al woningen langs bestaande wegen met een te hoge geluidsbelasting op de gevel. De rijksoverheid heeft vervolgens voor woningen die zijn gebouwd vóór 1 maart 1986 en zijn gelegen aan een luidruchtige weg een subsidieregeling ingevoerd. Bij de woningen die vanaf 1 maart 1986 zijn gebouwd werd vervolgens bij de bouw al rekening gehouden met een hogere geluidbelasting en werden standaard voorzieningen getroffen om het geluidniveau in de woning te beperken.

De woningen die mogelijk voor deze rijkssubsidieregeling in aanmerking komen zijn in 1997 door de gemeente geïnventariseerd en op een lijst gezet. Woningen die niet op die lijst uit 1997 staan komen niet in aanmerking voor subsidie en het is ook niet mogelijk om alsnog op deze lijst te komen.

Sinds begin jaren 90 zijn al meerdere geluidsaneringsprojecten wegverkeer op basis van bovenstaande lijst binnen de gemeente Beek uitgevoerd. Langs de rijkswegen A76 en A2 zijn bijvoorbeeld geluidschermen gerealiseerd in Beek, Neerbeek en Spaubeek. Een deel van de woningen gesitueerd aan lokale wegen binnen de gemeente Beek zijn de jaren hierna bijvoorbeeld geïsoleerd tegen wegverkeerslawaai. Dat wil zeggen woningen die in 1986 een geluidbelasting van wegverkeerslawaai hadden van meer dan 65 dB(A) en de 70+ dB(A) woningen (de A-lijst woningen). Deze saneringsprojecten zijn uitgevoerd tussen 1995 en 2020 onder toezicht van de voormalige IMD Beek-Nuth-Stein en later de RUD Zuid-Limburg.

De afgelopen 20 jaar zijn de A-lijst woningen in de gemeente Beek gesaneerd, waardoor we nu zijn toegekomen aan de laatste categorie woningen op de saneringslijst, namelijk de zogenaamde B-lijst woningen. De B-lijst woningen zijn de woningen die in 1986 een geluidbelasting hadden van 60 tot 65 dB(A). Het zijn de laatste woningen uit dit omvangrijke saneringsproject. Op de B-lijst staan 328 woningen. Bezien zal worden of geluidisolatie voor deze woningen anno 2022 nog van toepassing is. Hiervoor zullen inspecties op locatie worden uitgevoerd. Op basis van berekeningen zal door een extern adviseur bevestigd worden welke woningen voor sanering in aanmerking komen. Omdat het de woningen zijn met de laagste geluidbelasting en mogelijk al voorzieningen getroffen zijn, wordt door de RUD Zuid-Limburg aangenomen dat slechts een klein deel van de woningen op deze lijst in aanmerking komen voor geluidsanering.

De bewoners van de B-lijst woningen zullen na de wettelijke publicatie, begin 2023 schriftelijk geïnformeerd en benaderd worden. Hierna start het onderzoek en de mogelijke sanering onder toezicht van de RUD Zuid-Limburg. Voor de doorlooptijd moet rekening worden gehouden met circa 2 tot 3 jaar.

De waterbuffer t.b.v Hegge

In het verleden is in Hegge, een buurtschap in Schinnen, meerdere malen wateroverlast opgetreden bij hevige buien. Er is ook sprake geweest van modderstromen, waardoor veel overlast en schade is ontstaan. Gemeente Beekdaelen en Waterschap Limburg zetten zich gezamenlijk in om de wateroverlast in Hegge aan te pakken. Hiervoor zal op grondgebied van Schinnen een buffer gerealiseerd worden. Gelijktijdig met deze werkzaamheden zal in Spaubeek bij de buffer Diependaalseweg en bij het beekje Dijkervloedgraaf enkele kleinere aanpassingen worden uitgevoerd om de kans op wateroverlast bij de Heggerweg te verkleinen. Deze werkzaamheden worden in opdracht en voor rekening van het waterschap uitgevoerd. Het waterschap heeft voor de genoemde werkzaamheden inmiddels vergunning aangevraagd bij de gemeente Beekdaelen. De omwonenden worden door middel van bewonersavonden en bewonersbrieven geïnformeerd over de plannen.