

Van wethouder Schwillens:

Update geur- en vliegenoverlast

Op 30 juni jl. heeft een hoorzitting plaatsgevonden bij de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie van de gemeente Sittard-Geleen. Op 21 juli jl. hebben wij de beslissing op het bezwaarschrift ontvangen. Het college van Sittard-Geleen is van mening dat de gemeente Beek geen belanghebbende is en heeft het bezwaarschrift daarom niet-ontvankelijk verklaard. Tegen deze beslissing is beroep aangetekend. Daarnaast loopt er nog een tweede procedure waarbij een handhavingsverzoek is ingediend bij Gedeputeerde Staten (GS). Dit handhavingsverzoek heeft GS doorgestuurd naar de gemeente Sittard-Geleen, waarbij Sittard-Geleen wederom heeft besloten dat Beek niet belanghebbend is. Tegen deze beslissing is bezwaar aangetekend.

Het Kennis-en adviescentrum Dierplagen (KAD) heeft in augustus vooronderzoek gedaan naar de vliegenoverlast in Beek en Neerbeek. Het KAD concludeert onder andere dat op de mogelijke overlastlocaties ontwikkeling is van kamervliegen. Een causaal verband met de overlast ervarende locaties kan echter nog niet worden aangetoond. Hier is een gedegen monitoringsonderzoek voor nodig, planning april t/m september 2023.

Na een melding van een Beekse inwoner heeft de GGD Zuid-Limburg zowel bij de gemeente Beek als bij de gemeente Sittard-Geleen aandacht gevraagd voor de gezondheidsproblematiek die de geur- en vliegenoverlast veroorzaakt.

Begin september heeft bestuurlijk overleg met de gemeente Sittard-Geleen plaatsgevonden. Hierin is de intentie uitgesproken om gezamenlijk op te trekken in het dossier. In het kader van deze samenwerking is de gemeente Sittard-Geleen een nieuw geuronderzoek gestart om de problematiek in kaart te brengen. Vervolgens heeft op 14 september jl. een gesprek met CeDo plaatsgevonden waarin de plannen voor de korte en lange termijn zijn toegelicht door CeDo.

Met enige regelmaat wordt de stand van zaken teruggekoppeld aan enkele inwoners. Om deze communicatie te verbreden wordt begin november een bewonersavond georganiseerd.

Keutelbeek fase 1b

Maandag 19 september zal worden gestart met een aanpassing van het riool in de Luciastraat. Mede naar aanleiding van een aantal problemen die zich na oplevering hebben voorgedaan in de huisriolering bij een aantal woningen hebben we laten onderzoeken welke maatregelen ertoe bij kunnen dragen deze problemen op te lossen. Eén van de maatregelen is deze rioolaanpassing. De verwachting is dat de werkzaamheden 1 week in beslag nemen. De bewoners zijn geïnformeerd middels een bewonersbrief.

Keutelbeek fase 2

Op woensdag 13 juli jl. is er een bewonersavond georganiseerd voor de aanwonenden van het Keutelbeektracé fase 2 door Neerbeek (deel Spaubeekerstraat, Keulsteeg en Neerbeekerstraat). De bewoners zijn geïnformeerd over de actuele stand van zaken met betrekking tot deze fase van het project. Tevens is er een toelichting gegeven op het voorontwerp en konden bewoners vragen stellen en hun op- of aanmerkingen kenbaar maken. Naast de input die is opgehaald tijdens de bewonersavond komen ook schriftelijke reacties binnen en worden persoonlijke gesprekken gevoerd. In de komende periode zal het ontwerp mede op basis van de op- en aanmerkingen verder worden verfijnd. Vervolgens zal per deeltracé met de bewoners overleg plaatsvinden.

Werkzaamheden roostergoot Brugstraat

Op de Adsteeg-Brugstraat ligt dwars over de weg een roostergoot waar de basisafvoer van de Keutelbeek door loopt. Deze goot zorgt voor overlast bij omwonenden als er verkeer overheen rijdt, met name vrachtverkeer en aanhangers. Regelmatig gaan de bouten los waar de roosters mee vast zitten of zelfs de hele oplegging komt los. Er zijn al enkele malen reparaties uitgevoerd maar het probleem blijft zich voordoen. Om dit probleem op te lossen zal een deel van de roostergoot worden vervangen door een koker. De uitvoering staat

vooral nog gepland voor de week van de herfstvakantie waarbij de Brugstraat zal worden afgesloten voor doorgaand verkeer en er tijdelijk een omleidingsroute wordt ingesteld.

Definitieve herstelwerkzaamheden talud Hobbelrade

In het voorjaar van 2021 is een deel van een beplant talud in het bovenste deel van de Hobbelrade te Spaubeek afgeschoven. Als tijdelijke maatregel is ter plekke een keermuur geplaatst. Vanaf 10 oktober aanstaande zal gewerkt worden om de tijdelijke muur te verwijderen en het talud definitief te herstellen. De werkzaamheden zullen naar verwachting ca. 2 weken in beslag nemen. Voor de uitvoering is het noodzakelijk om de weg af te sluiten en een omleidingsroute in te stellen. De bewegwijzering (via Groot Genhout – Heiberg te Spaubeek) zal één week van tevoren worden geplaatst. Bij aanvang van de werkzaamheden zullen ook verkeersregelaars worden ingezet. Omwonenden zullen vooraf per bewonersbrief worden geïnformeerd. In de brief staat een contactpersoon van de aannemer aangegeven voor eventuele afstemming over bereikbaarheid.

Zonneweide Hoogkuil

Zoals u via de media al hebt kunnen vernemen heeft het college van burgemeester en wethouders vlak voor het zomerreces besloten geen medewerking te verlenen aan de realisatie van een zonneweide aan de Hoogkuil in Beek. De betreffende locatie is in het door de raad vastgestelde omgevingsbeleidsplan voor zonneparken aangewezen als zoekgebied. In het kader van de voorbereiding van de besluitvorming van het college is overeenkomstig het bepaalde in het beleidsplan advies ingewonnen bij de provincie. De provincie vindt deze locatie geen wenselijke en geschikte locatie voor het realiseren van een zonnepark. De provincie heeft aangegeven van oordeel te zijn dat het ontwikkelen van een zonnepark op deze locatie niet zorgt voor behoud of versterking van kernkwaliteiten (waaronder de openheid van het landschap), maar juist in ernstige mate afbreuk doet aan de kernkwaliteiten van het landschap ter plaatse. Alle verschillende belangen tegen elkaar afwegend, heeft het college besloten geen medewerking te verlenen. Groot en doorslaggevend gewicht is toegekend aan het oordeel van de provincie. Het college van burgemeester en wethouders realiseert zich dat de consequentie hiervan is dat het realiseren van zonneweides in Beek en daarmee de haalbaarheid van de opgave die er ligt vanuit klimaat- en energiebeleid, erg problematisch wordt. Met de provincie zal hierover in overleg worden gegaan.

Van wethouder Diederik:

Omgevingswet

Zoals u bekend heeft minister de Jonge uitgesproken dat 1 januari 2023 de nieuwe gewenste datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet is. De Tweede Kamer is al met deze datum akkoord gegaan, maar de Eerste Kamer moet nog plenair over de invoeringsdatum stemmen. Aanvankelijk stond er een debat op voor 23 juni maar dat is niet doorgegaan. Inmiddels heeft er in juli behandeling in de Eerste Kamer plaatsgevonden. De Kamer heeft zorgen over onder andere het functioneren van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO), de externe uitvoeringsorganisaties, en de voorbereiding van provincies, waterschappen en gemeenten op de wet. In de Kamer leeft de wens dat de ICT-problemen bij het digitale loket voor omgevingsvergunningen eerst moeten zijn opgelost voordat de wet op 1 januari aanstaande kan ingaan. In oktober wordt onder meer een nieuw advies verwacht van het Adviescollege ICT-toetsing. Dit advies komt er op verzoek van de Eerste Kamer. De Eerste Kamer vindt wel dat de [inwerkingtreding van de Omgevingswet](#) op 1 januari 2023 het uitgangspunt moet blijven. Er is een motie aangenomen waarin de regering wordt verzocht de Kamer in oktober te informeren over de voortgang van de voorbereidingen - van in het bijzonder de ICT -, en de voorbereiding van provincies, waterschappen en gemeenten op de wet. Hierna wil een meerderheid van de Kamer definitief besluiten over de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Het volgende plenaire debat over dit onderwerp staat - onder voorbehoud - gepland voor 1 november 2022. Vooral nog blijven de gemeentelijke werkzaamheden er op gericht dat de wet op 1 januari 2023 in werking treedt.

Panorama Zuid-Limburg

Aan Zuid-Limburg is de status NOVI-gebied toegekend door het Rijk. Het is het vertrekpunt voor een langjarige samenwerking tussen Rijk en regio om een aantal grote doorbraken te bereiken die cruciaal zijn voor de toekomst van Zuid-Limburg. In de Startagenda is vastgelegd dat wordt gefocust op zaken waar zich een momentum voordoet en echt meerwaarde kan worden ontwikkeld of waar behoefte is aan ondersteuning. In de raadsinformatiebrief d.d. 20 april jl. bent u hierover geïnformeerd.

Eén van de zaken waarop de focus ligt is Panorama Zuid-Limburg. In het project Panorama Zuid-Limburg wordt met ontwerpend onderzoek een toekomstbeeld voor Zuid-Limburg in 2050 ontwikkeld. In het project worden vanuit de specifieke kwaliteiten de verschillende toekomstbeelden voor een aantrekkelijk woon- en leefklimaat in een (grensoverschrijdende) regio in 2050 in beeld gebracht. Met een integrale aanpak worden de meest relevante ruimteclaims in beeld gebracht, om vervolgens op basis van de belangrijkste beleidskeuzes 3 aantrekkelijke en tegelijkertijd onderscheidende toekomstperspectieven op te stellen. Panorama Zuid-Limburg moet de belangrijkste keuzes scherp maken en een goede basis vormen voor een vervolgproces: een gezamenlijke ruimtelijke ontwikkelstrategie die vanaf 2023 zal worden opgesteld.

Om verder te werken aan de concept toekomstperspectieven loopt er u een breed participatief traject onder het motto "Ontwerp mee aan Panorama Zuid-Limburg". Deze stap is bedoeld om verder te ontwerpen aan de concept tussenproducten en reacties, suggesties en nieuwe inzichten vanuit diverse invalshoeken op te halen. Hiervoor wordt fysiek en digitaal in gesprek gegaan met belanghebbenden, bestuurders, raadsleden, Statenleden en overige geïnteresseerden.

Per mail bent u hierover al geïnformeerd alsook over de inloopmomenten die in het kader van participatie worden georganiseerd. Een aantal momenten heeft reeds plaatsgevonden, maar er zijn nog mogelijkheden. Meer informatie is terug te vinden op de website van de provincie

<https://www.limburg.nl/onderwerpen/omgeving/nationale/panorama-zuid-limburg/>
<https://www.limburg.nl/onderwerpen/omgeving/nationale/panorama-zuid-limburg/>

Bouwplan Heer van beek (lampenpaleis)

Zoals u wellicht heeft gezien is een aanvang gemaakt de met sloop- en asbestsanering werkzaamheden. Volgens de planning duren deze werkzaamheden uiterlijk tot en met 21 oktober 2022. Wij hebben vernomen dat er eind augustus jl. reeds 11 appartementen definitief waren verkocht. De ontwikkelaar heeft kenbaar gemaakt redelijk op koers te zitten om 1 december te kunnen starten met de nieuwbouw.