

### **Van wethouder Schwillens:**

#### **Warmtenet Zuid-Limburg**

Op 24 januari jongstleden heeft een regionale raadsinformatiebijeenkomst plaatsgevonden waarin raad- en commissieleden zijn geïnformeerd over de ontwikkelingen rondom Het Groene Net en het Warmtenet Zuid-Limburg (WZL). Zoals u bekend zijn het afgelopen jaar onderzoeken uitgevoerd rondom de inzet van de restwarmte van Chemelot. Uit deze onderzoeken is gebleken dat de maatschappelijke baten van het inzetten van de restwarmte van Chemelot in potentie het grootst zijn in (delen van) Beek, Beekdaelen, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Maastricht, Meerssen, Sittard-Geleen en Stein. Op basis hiervan heeft de stuurgroep RES Zuid-Limburg besloten om een aparte stuur- en werkgroep op te richten die zich toespitst op het ontwikkelen van een geschikte entiteit voor mogelijke realisatie van Warmtenet Zuid-Limburg (WZL). Het WZL-proces is inmiddels gestart. De planning gaat er van uit dat de WZL-gemeenten in mei een position paper ontvangen met daarin de visie van stakeholders t.a.v. een WZL-uitvoeringsorganisatie en mogelijke samenwerkingsvormen. Op basis hiervan zal de stuurgroep WZL besluiten of er voldoende gezamenlijke basis is om verder te werken naar de oprichting van een (juridische) entiteit. Het proces voorziet ook in het opnieuw informeren van de raden. De datum voor een nieuwe regionale informatiebijeenkomst is inmiddels gereserveerd, namelijk dinsdag 30 mei a.s. Uiteraard volgt hierover t.z.t. nog nadere informatie.

#### **Vergoeding kosten verpakkingafval openbare prullenbakken**

Per 1 januari 2023 is de zwerfafvalvergoeding beëindigd. Deze vergoeding kon worden gebruikt voor de aanpak van zwerfafval. Vanaf 2024 zullen de gemeenten een kostenvergoeding ontvangen voor het opruimen van zwerfafval in het kader van de Single Use Plastics-richtlijn. Het is nog niet bekend hoe deze vergoeding precies zal uitzien. Daarnaast zal er vanaf 2023 een vergoeding kosten verpakkingafval in openbare prullenbakken worden uitgekeerd aan de gemeente. Deze vergoeding bedraagt € 0,76 per inwoner en betekent voor Beek een bedrag van € 12.020,92 dat gebruikt kan worden voor de aanpak van zwerfafval in de gemeente.

#### **GOW30 (gebiedsontsluitingsweg, 30 km/uur)**

Geen 50 meer, maar 30 kilometer per uur als standaard in de bebouwde kom. Dat voorstel van GroenLinks en SGP is in 2020 al aangenomen in de Tweede Kamer.

Hiermee wordt geprobeerd de verkeersveiligheid te vergroten en een einde te maken aan de zogenaamde 'grijze wegen'. Op dit moment is 50 kilometer per uur op doorgaande wegen binnen de kom de standaard.

Dat gaat veranderen: de gemeente moet in de toekomst gaan motiveren waarom de snelheid 50 km/uur veilig kan en dus ook 50 km/uur blijft. Oftewel, binnen de bebouwde kom wordt de maximumsnelheid "30, tenzij..".

Die omslag komt er nog niet meteen. Met de komst van deze nieuwe wegcategorie moeten ook afspraken gemaakt worden hoe zo'n weg er dan uit komt te zien en welke regels er gelden.

In Zuid-Limburg zijn we gezamenlijk aan de slag gegaan om te kijken wat dat voor ons wegennet betekent. Adviesbureau Goudappel helpt ons hierbij.

Ze hebben nu, ook voor Beek, een concept opgesteld met een voorstel welke wegen we op termijn gaan terugbrengen van 50 naar 30.

Ook werken ze aan een set inrichtingseisen en regels. Bijvoorbeeld welke fietsvoorzieningen we op deze wegen aan moeten brengen en hoe de voorrang geregeld moet gaan worden.

In het voorjaar wordt een definitief advies verwacht. Wij zullen u dan verder informeren over de gevolgen voor Beek.

### **Van wethouder Diederren:**

#### **Bestemmingsplan Beeker Tuincentrum**

Op 23 februari 2023 is de publicatie ex art. 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening gedaan inhoudende de mededeling dat een bestemmingsplan Beeker Tuincentrum in voorbereiding is. Daarbij is aangeduid dat met het plan wordt voorzien in de uitbreiding van het winkeloppervlak, een herstructurering van de inrichting van het perceel met een verbeterde landschappelijke inpassing en de planologische mogelijkheid tot vestiging van een supermarkt ter plaatse wordt uitgesloten. Er zijn nog geen stukken ter inzage gelegd en in deze fase is het nog niet mogelijk om een zienswijze in te dienen.

#### **Omgevingswet**

Op 14 maart heeft de Eerste Kamer (hoofdelijk) gestemd over het voorgehangen Ontwerp-Koninklijk Besluit (KB) met daarin de inwerkingtredingsdatum genoemd van 1 januari 2024. De uitslag van deze stemming is 41 leden voor en 29 leden tegen en daarmee is de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 een feit.

#### **Omgevingsplan**

Op het moment dat de nieuwe Omgevingswet in werking treedt, vormen alle geldende bestemmingsplannen samen met de Bruidsschat van het Rijk "in één klap" het zogenaamde tijdelijke Omgevingsplan. Maar dan begint de transitie naar een volwaardig omgevingsplan, dat voldoet aan alle eisen van de Omgevingswet. Dat is een hele grote klus, maar de nieuwe wet geeft de gemeenten daarvoor een overgangstermijn tot 2030. De opgave om te komen tot een volwaardig Omgevingsplan is veelomvattend en complex.

Het college heeft besloten om een plan van aanpak voor de transitie van het Omgevingsplan op te stellen. Daarvoor wordt externe expertise ingeschakeld. Het Plan van Aanpak moet worden gezien als een soort 'roadmap' om te komen tot een gebiedsdekkend omgevingsplan 'nieuwe stijl'. Dit plan van aanpak vergroot ook weer het inzicht in planning en de kosten van het omgevingsplan. In het plan zullen acties worden benoemd (inclusief planning) waarbij onderscheid wordt gemaakt in drie fases, namelijk de periode tot inwerkingtreding Omgevingswet en de periode direct na inwerkingtreding van de Omgevingswet en de transitieperiode (tot 2030).

De bedoeling is om aansluitend een pilot te starten. Doel daarvan is het leren werken met de nieuwe wettelijke kaders, het opzetten, vullen en daarmee ook beproeven van de te bedenken structuur en systematiek van het omgevingsplan nieuwe stijl, het leren werken met de plansoftware, eventueel inclusief uitwisseling met een extern stedenbouwkundig adviesbureau en op basis daarvan ondervinden hoe de rol van de gemeente in dit proces er uit kan c.q. moet zien en wat dat betekent voor het totstandkomings- en vaststellingsproces voor wijzigingen van het omgevingsplan.