

Wethouder Schoenmakers:

Implementatie Omgevingswet

Begin juni jl. heeft u een raadsinformatiebrief gekregen waarin u geïnformeerd bent over de stand van zaken rondom de implementatie van de Omgevingswet. Zoals daarin verwoord heeft de minister de beoogde datum van inwerkingtreding van de wet met een half jaar uitgesteld tot 1 juli 2022. Uiteraard worden de implementatiewerkzaamheden gewoon doorgezet.

Eind maart heeft u een themasessie gehad. De mogelijkheid wordt gezien of in de maand juli, voor het zomerreces, nog een nieuwe themasessie kan worden belegd, waarbij weer een paar nieuwe onderwerpen zullen worden uitgediept. U wordt hierover nog nader geïnformeerd door de griffier.

Artikel van de NOS “Grote potentie voor opwekken van energie langs snelwegen”.

Op basis van het artikel van de NOS “Grote potentie voor opwekken van energie langs snelwegen” is Rijkswaterstaat verzocht om een nadere toelichting te geven op basis van dit NOS-artikel in relatie tot de eerdere mededelingen in de commissie GGZ van 31 mei jl.

Rijkswaterstaat geeft aan dat het betreffende artikel een uitvergroting is van mogelijke kansen voor slechts een paar gemeenten in Nederland. Zoals ook geschreven in de mededelingen voor de commissie GGZ van mei jl. hebben de Rijkspartners Rijkswaterstaat, Defensie en Staatsbosbeheer onder leiding van het ministerie van EZK als gevolg van de RES zich gebogen over de vraag welke delen van het rijksareaal geschikt zouden kunnen zijn voor hernieuwbare zonne-energie (zonneparken).

In het hiervoor opgerichte OER-programma zijn circa 80 locaties/trajecten aangewezen die op hoofdlijnen aan de gestelde eisen voldoen en op korte termijn dan wel langere termijn (na 2030) beschikbaar kunnen komen. Kenmerkend voor deze locaties is dat ze grootschalig en aaneengesloten zijn, bijvoorbeeld tussen twee wegenknooppunten of parallel lopende snelwegen, et cetera. Denk hierbij aan minimaal 13 tot 17 ha zonnepanelen met een ondergrens van 15 MW energieproductie.

Het krantenartikel van de NOS gaat over dit OER-programma. Van de circa 80 OER-locaties in Nederland liggen er geen in Beek. Beek zou pas aan de orde kunnen komen als ook gekeken gaat worden naar kleinere projecten, maar dat is nu nog niet aan de orde aldus Rijkswaterstaat.

Wethouder Diederer:

Bestemmingsplan Lampenpaleis

Het college heeft ingestemd met het voorontwerp van het bestemmingsplan Lampenpaleis. Dit bestemmingsplan voorziet in de sloop van het Lampenpaleis, gelegen aan de Maastrichterlaan 53, en de herbouw van 25 appartementen. Daarmee wordt dan ook de detailhandelsbestemming die nu nog op het perceel ligt, mede waarom u onlangs een voorbereidingsbesluit heeft genomen, weg bestemd.

Het vooroverleg met de provincie en het Waterschap Limburg is opgestart. Gekoerst wordt om medio juli een besluit te kunnen nemen over het formeel ter inzage leggen van het bestemmingsplan met ingang van begin augustus. Op dat moment geldt de voorbereidende bescherming van het ontwerp bestemmingsplan.

Provinciale omgevingsverordening

Zoals bekend werkt de provincie in het kader van de Omgevingswet aan een provinciale Omgevingsvisie (als opvolger van het POL2014). In dat kader is ook een nieuwe provinciale Omgevingsverordening voorzien. De provincie hanteert als hoofduitgangspunt een beleidsneutrale omzetting van de provinciale verordening van 2014 naar de systematiek van de Omgevingswet.

Toch zijn er een aantal aanpassingen. Die hebben betrekking op de aanduidingen voor natuur, het opnemen van instructieregels om bij het opstellen van een omgevingsplan rekening te houden met normen van de Stichting Normering Flexwonen (NSF) bij huisvesting internationale werknemers, alsook met de na-ijlende effecten van steenkoolwinning. Ook zijn er wat aanpassingen voorzien op het gebied van zonnepanelen / zonneweides.

Gedeputeerde Staten hebben de ontwerp-Omgevingsverordening 2021 op 25 mei jl. vastgesteld. De ontwerp-Omgevingsverordening 2021 inclusief bijbehorende kaartbeelden ligt nu gedurende 6 weken, van 7 juni tot en met 19 juli 2021, ter inzage. Op de provinciale website kunnen de stukken worden ingezien. In genoemde periode kan een ieder een zienswijze indienen. De procedure is er op gericht dat Provinciale Staten in december 2021 een besluit kunnen nemen over de Omgevingsverordening 2021. De Omgevingsverordening is gebaseerd op de Omgevingswet en zal op hetzelfde tijdstip als die wet in werking treden. De ontwerpverordening wordt intern gezien. Mocht het college tot de conclusie komen dat er een aanleiding is om een zienswijze in te dienen, dan zullen wij die uiteraard ter kennis van u brengen.